

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за июнь 2020г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	155 330,71р.
Фактически получено за месяц –	189 534,51р.
<b>Услуги сторонних организаций:</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 459,92р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	518,95р.
Долг жильцов по состоянию на <b>01.07.2020г.</b>	720 878,85р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	131 049,23р.
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.07.2020г.:</b>	362 101,05р.

### Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5582,23 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 27,86 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,25	199,34	ул.Соц.80, кв.24
1.2.	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	м <sup>2</sup>	45	24662,24	ул.Соц.80, кв.28,44
1.3.	Ремонт песочницы	час	0,45	550,92	ул.Соц.80, двор
1.4.	Ремонт скамейки	час	1,45	1270,54	ул.Соц.80, 3,6 подъезд
1.5.	Ремонт кровли	час	5,6	9958,68	ул.Соц.80, кв.99,100
	Итого:			36641,72	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	4,9	3588,11	ул.Соц.80, кв.86,3,105,113,24,44,17,35, подвал
2.2.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.80
2.3.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром до 100мм	шт	1	253,57	ул.Соц.80, 1 спуск
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	4	516,72	ул.Соц.80, кв.21,113,59
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	ул.Соц.80, кв.105
2.6.	Перепаковка муфты	шт	1	148,30	ул.Соц.80, кв.28
2.7.	Сварочные работы	час	1,3	723,99	ул.Соц.80
2.8.	Промывка системы отопления	час	0,4	1464,09	ул.Соц.80
2.9.	Наложение бандаж	бандаж	1	502,33	ул.Соц.80
2.10	Прочистка канализационной сети	м	8	382,72	ул.Соц.80, кв.53
2.11	Перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	ул.Соц.80, кв.17
	Итого:			9885,80	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			38963,97	
3.2.					

3.3.					
	Итого:				38963,97
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР				45160,24
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	105		397,50 ул.Соц.80
4.3.					
	<b>Всего по разделу:</b>				<b>131 049,23</b>