

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутрисанитарного инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за июль 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -

161 323,81р.

Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –

160 130,82р.

Услуги сторонних организаций:

Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования
МУП "Горводоканал"

563,92р.

Долг жильцов по состоянию на **01.08.2020г.** -

595 817,21р.

Итого оказано услуг:

138 850,82р.

**Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на
01.08.2020г.:**

602 384,57р.

Отчет выполненных работ за июль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78

Общая площадь 5790,52 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	2,4	1588,72	ул.Соц.78, кв.14,81
1.2.	Покраска домофонных дверей	час	7,25	11240,07	ул.Соц.78, 1,2,3,4,5,6,7,8 п-д
1.3.	Оштукатуривание стены	час	7,45	3161,69	ул.Соц.78, кв.51
	Итого:			15990,48	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,15	1395,37	ул.Соц.78, кв.116,52,18,121, подъезд 4
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	10	478,40	ул.Соц.78, кв.69
2.3.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	12,9	29647,89	ул.Соц.78
2.4.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	2	1110,74	ул.Соц.78
2.5.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром 100мм	шт	1	375,12	ул.Соц.78
2.6.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	ул.Соц.78, кв.12
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 20мм	м	6	2331,32	ул.Соц.78, кв.121
	Итого:			35597,20	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			40417,83	
3.2.					
3.3.					
3.4.					
	Итого:			40417,83	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			46845,31	
4.2.					
4.3					
	Всего по разделу:			138 850,82	