

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 56 по ул. Социалистическая за июнь 2020 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	93 626,73р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –	109 152,69р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	11 016,48р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	280,72р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2020г.	305 421,19р.
Итого оказано услуг:	66 119,97
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2020г.:	150 097,08р.

Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 56

Общая площадь 3414,54 м² утвержденный тариф 27,42 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,8	2029,17	ул.Соц.56, кв.9,24
1.2.	Изготовление скамейки, установка	час	2,65	2722,83	ул.Соц.56, 1 подъезд
	Итого:			4752,00	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.56
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,25	2353,52	ул.Соц.56, кв.56,34
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	ул.Соц.56, кв.56,34
2.4.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	2	1458,26	ул.Соц.56, кв.56,34
2.5.	Прочистка канализационной сети	м	8	382,72	ул.Соц.56, кв.6
	Итого:			7136,77	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий ,еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			23833,49	
3.2.	Побелка деревьев	час	6	2376,58	ул.Соц.56
3.3.					
	Итого:			26210,07	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			27623,63	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	105	397,50	ул.Соц.56
4.3					
4.4					
			Всего:	66 119,97	