

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 56 по ул. Социалистическая за июль 2020 г.**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -                                  | <b>93 626,73р.</b>  |
| Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –                 | <b>99 486,51р.</b>  |
| Услуги сторонних организаций:   |                     |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества<br>ОАО "Коми энергосбытовая компания" | <b>11 016,48р.</b>  |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего<br>пользования МУП "Горводоканал"    | <b>291,91р.</b>     |
| Долг жильцов по состоянию на <b>01.08.2020г.</b>                                      | <b>296 845,88р.</b> |

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Итого оказано услуг:</b>   | <b>64 367,78</b>    |
| <b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на<br/>01.08.2020г.:</b> | <b>120 838,13р.</b> |

### Отчет выполненных работ за июль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 56

Общая площадь 3414,54 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 27,42 руб.

| №п./п | Наименование работ   | Единица измерения | Количество    | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта   |
|-------|--|-------------------|---------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1.    | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий   |                   |               |                          |                             |
| 1.1.  | Мелкий ремонт электропроводки  | час               | 12            | 6521,42                  | ул.Соц.56, 2 подъезд        |
| 1.2.  | Ремонт слуховых окон (покраска)  | час               | 5,8           | 4557,60                  | ул.Соц.56, кв.47, подъезд 3 |
| 1.3.  | Смена дверных приборов: шпингалет  | шт                | 1             | 543,17                   | ул.Соц.56, 2 подъезд        |
|       | Итого:   |                   |               | 11622,19                 |                             |
| 2.    | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования  |                   |               |                          |                             |
| 2.1   | Осмотр внутридомовых коммуникаций  | час               | 0,6           | 478,41                   | ул.Соц.56, кв.50,28         |
| 2.2.  |  |                   |               |                          |                             |
|       | Итого:   |                   |               | 478,41                   |                             |
| 3.    | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме  |                   |               |                          |                             |
| 3.1   | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий ,еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. |                   |               | 23833,49                 |                             |
| 3.2.  | Спил сухостоя  | час               | 1,25          | 443,25                   | ул.Соц.56, кв.7             |
| 3.3.  | Дератизация  | час               | 0,55          | 366,81                   | ул.Соц.56, кв.23            |
|       | Итого:   |                   |               | 24643,55                 |                             |
| 4.    | Общексплуатационные расходы  |                   |               |                          |                             |
| 4.1   | Затраты АУП и ИТР  |                   |               | 27623,63                 |                             |
| 4.2   |  |                   |               |                          |                             |
| 4.3   |  |                   |               |                          |                             |
| 4.4   |  |                   |               |                          |                             |
|       |  |                   | <b>Всего:</b> | <b>64 367,78</b>         |                             |