

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за июль 2020 г.

<u>Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -</u>	77 617,30р.
<u>Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –</u>	77 233,02р.
Услуги сторонних организаций:	
<u>Оплата электроэнергии за места общего имущества</u> ОАО "Коми энергосбытовая компания"	953,44р.
<u>Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП</u> "Горводоканал"	281,89р.
<u>Долг жильцов по состоянию на 01.08.2020г.</u>	242 603,96р.

Итого оказано услуг:

72 015,19р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.08.2020г.:

1 149 544,63р.

Отчет выполненных работ за июль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3206,00 м² утвержденный тариф 24,21 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Снятие показаний ИПУ	час	1,4	780,45	ул.Речная 10
1.2.	Изготовление, установка, покраска скамеек	час	15,65	15991,78	ул.Речная 10, кв.11, 1,2,3 подъезд
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,6	2742,08	ул.Речная 10
1.4.	Вкапывание детских качелей	час	1,5	1147,23	ул.Речная 10, кв.18
	Итого:			20661,54	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	ул.Речная 10, кв.13
2.2.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	1	348,77	ул.Речная 10, кв.13
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,3	239,21	ул.Речная 10, кв.56
	Итого:			1473,05	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий,еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			22377,88	
3.2.	Дератизация	час	1,25	523,25	ул.Речная 10, кв.50
3.3.	Спил сухостоя	час	1,4	1042,93	ул.Речная 10, кв.3
	Итого:			23944,06	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			25936,54	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			72 015,19	