

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул.Гагарина за июнь 2020г.

Содержание и ремонт жилья	101 176,54р.
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	109 516,61р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	7 164,96р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	408,35р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2020г.	171 395,95р.
Итого оказано услуг :	77 938,29р.
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2020г.:	979 550,26р.

Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул.Гагарина 53

Общая площадь 4235,10 м² утвержденный тариф 23,89 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Ремонт скамейки	час	4,1	3871,92	ул.Гагарина 53, 4,6 подъезд
1.2.	Замена выключателей	шт	1	683,07	ул.Гагарина 53, кв.30
1.3.	Покраска скамеек	час	1,4	521,47	ул.Гагарина 53
	Итого:			5076,46	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Гагарина 53
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,05	1795,63	ул.Гагарина 53, кв.88,42,94
2.3.	Наложение бандаж	бандаж	1	502,33	ул.Гагарина 53, кв.13
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	10	1291,80	ул.Гагарина 53, кв.100
2.5.	Прочистка канализационной сети	м	5	239,20	ул.Гагарина 53, подвал
2.6.	Отключение (включение) стояка	стояк	5	4525,35	ул.Гагарина 53, кв.50,94
	Итого:			8641,37	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29561,00	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29561,00	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34261,96	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	105	397,50	ул.Гагарина 53
	Всего по разделу:			77 938,29	