

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за апрель 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	123 653,82р.
Фактически получено за месяц –	114 305,51р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 415,04р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	397,39р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.05.2020г. -	358 284,66р.
Итого оказано услуг:	81 136,60р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.05.2020г.:	520 825,85р.

Отчет выполненных работ за апрель 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (сосулек)	час	3,75	5918,65	ул.Соц,84а, кв.18
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	6,4	3121,80	ул.Соц,84а, 1-6 подъезды
	Итого:			9040,45	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Прочистка канализационной сети	м	53	2620,52	ул.Соц,84а, кв.36,42,23,3, подвал
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,3	717,62	ул.Соц,84а, 3 подъезд, подвал
2.3.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	1	904,64	ул.Соц,84а, кв.5
	Итого:			4242,78	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31246,34	
3.2.	Дезинфекция	час	0,8	700,38	ул.Соц,84а, кв.3, подвал
3.3.					
	Итого:			31946,72	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35906,66	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			81 136,60	