

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за апрель 2020 г.

<u>Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -</u>	77 617,30р.
<u>Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –</u>	67 000,04р.
Услуги сторонних организаций:	
<u>Оплата электроэнергии за места общего имущества</u> ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 794,88р.
<u>Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП</u> "Горводоканал"	271,01р.
<u>Долг жильцов по состоянию на 01.05.2020г.</u>	237 490,32р.

Итого оказано услуг:

57 769,64р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2020г.:

1 194 722,64р.

Отчет выполненных работ за апрель 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3206,00 м² утвержденный тариф 24,21 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	1	985,57	ул.Речная 10, кв.33,31
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,1	863,57	ул.Речная 10, кв.3,53,16
1.3.	Смена стекол (форточка)	м ²	0,15	130,96	ул.Речная 10, 4 подъезд
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	1,4	780,45	ул.Речная 10
	Итого:			2760,55	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,85	1675,12	ул.Речная 10, кв.51,3,6,66,64,49,50
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	10	2679,10	ул.Речная 10, кв.3,27,46,33,4,66
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	ул.Речная 10, кв.51,11
2.4.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	ул.Речная 10, кв.51
2.5.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	ул.Речная 10, кв.11
	Итого:			6502,31	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий,еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			22570,24	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			22570,24	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			25936,54	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			57 769,64	