

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за июль 2020г.**

Предъявлено содержание и ремонт -	128 675,34р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	138 267,93р.
<b>Услуги сторонних организаций:</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 872,51р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	852,61р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	22 603,09р.
Задолженность жильцов по состоянию на <b>01.08.2020г.</b> -	327 720,13р.

<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>119 541,75р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.08.2020г.:</b>	<b>2 915 031,12р.</b>

## Отчет выполненных работ за июль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 24,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	6,8	3433,99	Печ.пр-т 94, кв.81,107,92
1.2.	Покраска домофонных дверей	час	7	7365,07	Печ.пр-т 94, 1,2,3 подъезд
1.3.	Расклейка объявлений	час	0,2	104,29	Печ.пр-т 94
1.4.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	2	799,38	Печ.пр-т 94, кв.33, 1 подъезд, 1 спуск
1.5.	Осмотр конструктивных элементов	час	1,65	996,69	Печ.пр-т 94, кв.33, чердак
1.6.	Изготовление скамеек, установка	час	4,25	3754,32	Печ.пр-т 94, 2,3 подъезд
1.7.	Замена ламп накаливания	шт	2	119,72	Печ.пр-т 94, кв.92
1.8.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м <sup>2</sup>	45	11674,05	Печ.пр-т 94, кв.107,72
	Итого :			28247,51	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	7	1875,37	Печ.пр-т 94, кв.37,38,39,40,41,97
2.2.	Смена задвижек, диаметром 100мм	задвижка	1	6430,27	Печ.пр-т 94
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,6	2551,55	Печ.пр-т 94, кв.28,96,18,58,60,107,100,17 подвал
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 94, кв.97
	Итого:			12627,33	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 436,30	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			36436,30	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.					

		<b>Всего по разделу:</b>	<b>119 541,75</b>





