

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за июль 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	109 219,64р.
Фактически получено за месяц –	106 128,99р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 491,57р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	548,69р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.08.2020г. -	451 303,25р.
Итого оказано услуг:	132 085,80р.
Итого перевыполнено работ за июль:	22 866,16р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.08.2020г.:	555 200,18р.

Отчет выполненных работ за июль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4461,60 м² утвержденный тариф 24,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	2	1253,80	Печ.пр-т 83, 1,6 подъезд
1.2.	Покраска домофонных дверей	час	7	11240,07	Печ.пр-т 83, 1,2,3,4,5,6,7 п-д
1.3.	Замена ламп накаливания	шт	26	1556,36	Печ.пр-т 83, подвал
1.4.	Ремонт ливневой трубы (шпаклевка потолка возле ливневой трубы)	м ²	18	6928,47	Печ.пр-т 83, кв.40
	Итого:			20978,70	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,45	1953,53	Печ.пр-т 83, кв.27,30,18,68,21,24,62,72,79
2.2.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	12,85	29464,88	Печ.пр-т 83
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	6	1607,46	Печ.пр-т 83, кв.6,52,24
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	Печ.пр-т 83, кв.21,6
2.5.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	Печ.пр-т 83, кв.75
2.6.	Уплотнение соединений	соединение	3	387,54	Печ.пр-т 83, кв.80
2.7.	Перепаковка сгона	сгон	1	407,66	Печ.пр-т 83, подвал
2.8.	Демонтаж ливневой трубы	час	5	3128,80	Печ.пр-т 83, кв.40
2.9.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 32мм	м	2,5	1315,63	Печ.пр-т 83, кв.27
2.10	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 25мм	м	2,5	1146,45	Печ.пр-т 83, кв.62
2.11	Установка отсечных кранов	кран	2	497,54	Печ.пр-т 83, кв.62
	Итого:			43870,79	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31141,97	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			31141,97	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			36094,34	
4.2					

4.3.			
		Всего по разделу:	132 085,80