

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за июнь 2020 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	299 396,05р.
Фактически получено за месяц –	328 098,77р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 293,04р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	12 688,42р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 429,13р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2020г. -	950 343,25р.
<hr/>	
Итого оказано услуг:	229 116,60р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2020г.	1 827 135,53р.

Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12145,90 м² утвержденный тариф 24,65 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий					
1.1	Ремонт, установка песочницы, скамеек (наполнение песочницы песком)	час	12,15	14609,22	Печ.пр-т 79, детская площадка
1.2.	Изготовление, покраска скамейки	час	4,55	4668,27	Печ.пр-т 79, кв.267 подъезд 18
1.3.	Покраска песочницы, скамеек, ворот	час	6,7	5393,11	Печ.пр-т 79, детская площадка
1.4.	Смена стекол, ремонт рамы	м ²	1,32	2591,68	Печ.пр-т 79, 5 подъезд
1.5.	Расклейка объявлений	час	0,12	62,58	Печ.пр-т 79
1.6.	Демонтаж карусели	час	1,2	1405,52	Печ.пр-т 79
	Итого:			28 730,38	
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	Печ.пр-т 79, кв.58,212
2.2	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	7	1875,37	Печ.пр-т 79, кв.58,229,213,241,240,223
2.3	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 32мм	м	3	1578,75	Печ.пр-т 79, кв.58
2.4	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 16мм	м	3	1004,67	Печ.пр-т 79, кв.58
2.5.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,3	1833,92	Печ.пр-т 79, кв.109,107,192,123,210,212,196
2.6.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	Печ.пр-т 79, кв.225,266
2.7.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	16	2296,48	Печ.пр-т 79
2.8.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	Печ.пр-т 79, кв.114,15
2.9.	Прочистка канализационной сети	м	27	1291,68	Печ.пр-т 79, кв.192,183, 7 подъезд
2.10	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	2	497,54	Печ.пр-т 79, кв.212
2.11	Смена отдельных участков трубопроводов канализации,Ø 110мм	м	2	919,44	Печ.пр-т 79, кв.192
	Итого:			15517,51	
3. Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме					
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			84778,38	
3.2					
3.3.					
	Итого:			84778,38	
4. Общеэксплуатационные расходы					
4.1	Затраты АУП и ИТР			98260,33	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	500	1830,00	Печ.пр-т 79
4.3					
Всего :				229 116,60	