

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за июль 2020г.

Предъявлено содержание и ремонт	93 179,56р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	101 493,25р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 469,20р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 401,08р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	528,68р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.08.2020г.-	117 995,35р.
Итого оказано услуг:	876 817,42р.
Итого перевыполнено работ за июль:	783 637,86р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.08.2020г.:	1 849 968,75р.

Отчет выполненных работ за июль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566,00 м² утвержденный тариф 26,13 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Ремонт кровли	час	7	10452,94	Печ.пр-т 100, кв.39
1.2.	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	м ²	15,75	8192,59	Печ.пр-т 100, кв.19,60
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,5	390,23	Печ.пр-т 100, кв.54
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 100
1.5.	Осмотр конструктивных элементов	час	1,95	1372,76	Печ.пр-т 100, 3,4 подъезд
1.6.	Ремонт козырька	час	7	3946,18	Печ.пр-т 100, кв.25, 3 подъезд
1.7.	Укладка плитки из керамогранита на лестничных площадках с демонтажом старой плитки (вместе с тамбуром) (услуг подрядчика по договору (Кутилов Д.В. 232.444 тыс.руб.) + материал 26548,00 руб.)	м ²	50	258992,00	Печ.пр-т 100, 1 подъезд
1.8.	Укладка плитки из керамогранита на лестничных площадках с демонтажом старой плитки (вместе с тамбуром) (услуг подрядчика по договору (Кутилов Д.В. 232.444 тыс.руб.) + материал 21459,00 руб.)	м ²	50	253903,00	Печ.пр-т 100, 2 подъезд
1.9.	Укладка плитки из керамогранита на лестничных площадках с демонтажом старой плитки (вместе с тамбуром) (услуг подрядчика по договору (Кутилов Д.В. 233.907 тыс.руб.) + материал 25204,00 руб.)	м ²	50	259111,00	Печ.пр-т 100, 3 подъезд
	Итого:			796828,97	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Промывка и опрессовка системы отопления	час	8,9	20863,34	Печ.пр-т 100
2.2.	Ревизия вентелей, кранов	вентель,кран	17	3578,67	Печ.пр-т 100
2.3.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром до 50мм	раструб	1	220,08	Печ.пр-т 100
2.4.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром до 100мм	раструб	1	277,48	Печ.пр-т 100
2.5.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	Печ.пр-т 100, подвал
2.6.	Прочистка канализационной сети	м	10	574,10	Печ.пр-т 100, кв.10
2.7.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,25	199,34	Печ.пр-т 100, кв.24
	Итого:			26248,83	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				

3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24 890,68	
3.2.					
3.3.					
3.4.					
	Итого:			24 890,68	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 848,94	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			876 817,42	