

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул.Гагарина за март 2022г.**

Содержание и ремонт жилья	115 830,13р.
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья )	120 567,63р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества	
ОАО "Коми энергосбытовая компания"	2 860,08р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования	
МУП "Горводоканал"	440,75р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г.	307 286,84р.
<b>Итого оказано услуг :</b>	<b>132 737,26р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за март 2022г.:</b>	<b>16 907,13р.</b>
<b>Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:</b>	<b>919 172,15р.</b>

**Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Гагарина 53

Общая площадь 4235,10 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 27,35 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,1	1 856,23	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,7	478,40	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	17,2	25 851,53	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			57 323,09	
	<i>уборка озелененных территорий, ежесезонная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			35 744,24	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		8,5	20 713,26	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>		1,0	865,59	
<b>Итого:</b>				85 509,25	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	6,2	5 239,55	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и поврежденных крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>		6,2	5 239,55	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	6,2	6 559,07	
<b>Итого:</b>				11 798,62	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			34 261,96	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,6	1 167,43	
<b>Итого:</b>				35 429,39	
			<b>Всего :</b>	<b>132 737,26</b>	