

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____» _____ 2022 г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за март 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	117 676,29р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	114 476,84р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 588,52р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 568,71р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	620,52р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	15 201,18р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	334 106,36р.
Итого оказано услуг:	90 706,98р.
Итого перевыполнено работ на 01.04.2022г. с учетом прошлых лет:	1 152 627,74р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4053,61 м² утвержденный тариф 29,03 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,0	998,81	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,5	2 067,42	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	0,3	645,26	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			47 250,63	
	<i>уборка дворовых территорий, ежесезонная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			34 212,47	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		5,0	12 264,65	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>		1,3	773,51	
Итого:				50 962,12	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				

2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,3	1 737,66	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		1,3	1 737,66	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	7,9	4 643,03	
Итого:				6 380,69	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			32 793,70	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,3	570,47	
Итого:				33 364,17	
Всего :				90 706,98	

Исп. Лютоева А.В.