

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 4070281012800003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2023г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за март 2023г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	151 482,63р.
Фактически получено за месяц –	181 416,74р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	0,00р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 137,96р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	486,70р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.03.2023 г. -	462 733,63р.
Итого оказано услуг:	127 563,07р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 31.03.2023 г.:	309 316,11р.

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а
Общая площадь 4 438,40 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	6,4	8 001,52	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	9,5	12 372,77	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			48 492,07	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			41 055,20	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		3,0	7 436,87	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				68 866,36	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	15,8	21 804,05	
Итого:				21 804,05	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 906,66	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час		986,00	
Итого:				36 892,66	
			Всего :	127 563,07	