

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 "Импульс"
 Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
 ул. Социалистическая, д.90,
 ИНН/КПП 1105024593/110501001
 Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
 в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
 БИК 048702640
 e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
 т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
 «___» _____ 2023 г.
 Кургузова Г.В.
 Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за март 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	145 231,32р.
Фактически получено за месяц –	151 653,21р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 840,55р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	10 119,87р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	626,35р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.03.2023 г. -	1 059 096,57р.
Итого оказано услуг:	101 754,69р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:	1 253 674,37р.

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88
 Общая площадь 4 193,80 м² утвержденный тариф 34,63 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	10,6	14 453,18	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,2	818,67	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			46 631,84	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			38 792,65	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		3,2	7 839,19	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				61 903,69	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	3,8	4 443,96	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений		1,8	1 668,54	
	Общестроительные работы		2,0	2 775,42	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,0	549,20	
Итого:				4 993,16	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	930,00	
Итого:				34 857,84	
			Всего :	101 754,69	

Исп. Лютосова А.В.