

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

2023 г.

« \_\_\_\_\_ »

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 72 по ул. Социалистическая за март 2023 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	<b>140 160,16р.</b>
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за	<b>126 404,47р.</b>
<b>Услуги сторонних организаций:</b> (возмещающихся за счёт	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	<b>17 158,01р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>497,06р.</b>
Долг жильцов по состоянию на 31.03.2023 г. -	<b>480 903,81р.</b>
<b>Итого оказано услуг :</b>	<b>102 118,25р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:</b>	<b>364 666,35р.</b>

**Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72

Общая площадь 4 396,49 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 31,88 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,0	1 098,40	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,5	2 746,04	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,8	3 674,42	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,8	2 040,71	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			49 914,82	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			40 667,53	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		3,8	9 247,29	
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>59 474,39</b>	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	2,4	2 153,83	
	Общестроительные работы		2,4	2 153,83	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,1	3 945,42	
<b>Итого:</b>				<b>6 099,25</b>	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 567,60	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	977,00	
<b>Итого:</b>				<b>36 544,60</b>	
				<b>Всего :</b>	
				<b>102 118,25</b>	

Исп. Лютовова А.В.