

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за март 2023 г.**

Содержание и ремонт жилья	123 919,04р.
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	143 669,59р.
<b>Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	13 552,52р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	500,06р.
Долг жильцов по состоянию на 31.03.2023 г.	436 234,56р.
<b>Итого оказано услуг :</b>	<b>101 230,20р.</b>
<b>Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:</b>	<b>1 363 277,97р.</b>

**Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Гагарина 53

Общая площадь 4 235,10 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 29,26 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	5,5	6 041,26	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	3,8	4 456,40	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			52 646,28	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			39 174,68	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		5,5	13 471,60	
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>63 143,94</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,9	2 883,31	
<b>Итого:</b>				<b>2 883,31</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 261,96	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
<b>Итого:</b>				<b>35 202,96</b>	
<b>Всего :</b>				<b>101 230,20</b>	

Исп. Лютовова А.В.