

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора, ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар, БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2023 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за март 2023 г.

Предъявлено содержание и ремонт -	157 647,02р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	190 827,25р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	32 246,04р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 553,96р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 004,11р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	23 751,32р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.03.2023 г. -	604 943,97р.
Итого оказано услуг:	107 698,85р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:	2 889 939,91р.

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5 220,10 м² утвержденный тариф 30,20 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	2,1	1 693,37	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	3,1	2 974,84	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	4,4	6 646,66	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			48 285,93	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			48 285,93	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>				
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				59 600,80	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	2,1	1 222,63	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>		2,1	1 222,63	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,8	3 484,82	
Итого:				4 707,45	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 160,00	
Итого:				43 390,61	
Всего :				107 698,85	

Исп. Лютова А.В.