

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за март 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	102 483,38р.
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	122 328,21р.
<b>Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	13 178,96р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 900,37р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	692,64р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	15 850,35р.
Долг жильцов по состоянию на 31.03.2023 г.	134 972,38р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>73 745,50р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023г.:</b>	<b>837 223,30р.</b>

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3 514,52 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 29,16 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,8	758,42	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	4,5	3 203,68	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			32 509,31	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			32 509,31	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>36 471,41</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,5	600,00	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Общестроительные работы		0,5	600,00	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	7,4	7 461,62	
<b>Итого:</b>				<b>8 061,62</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			28 432,47	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	780,00	
<b>Итого:</b>				<b>29 212,47</b>	
<b>Всего :</b>				<b>73 745,50</b>	

Исп. Лютосова А.В.