

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 4070281012800003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2023г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за март 2023г.

| | |
|--|-----------------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома - | 127 743,25р. |
| Фактически получено за месяц – | 124 419,87р. |
| Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников) | |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая" | 6 261,71р. |
| Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК" | 3 529,43р. |
| "Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал" | 778,27р. |
| Задолженность жильцов по состоянию на 31.03.2023 г. - | 370 605,80р. |
| Итого оказано услуг: | 107 531,83р. |
| Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.: | 2 683 289,45р. |

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4 107,50 м² утвержденный тариф 31,10 руб.

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|---|--|-------------------|------------|--------------------------|---------------------------|
| 1. Работы, услуги по содержанию общего имущества | | | | | |
| 1.1. | Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению | час | 2,3 | 2 092,20 | |
| 1.2. | Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений | час | | | |
| 1.3. | Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем | час | 12,1 | 17 274,67 | |
| 1.4. | Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК) | час | 3,5 | 5 839,88 | |
| 1.5. | Техническое обслуживание электрооборудования | час | 1,7 | 1 046,10 | |
| 1.6. | Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками | | | | |
| 1.7. | Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | 38 406,28 | |
| | Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории | | | 37 994,38 | |
| | Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик) | | | | |
| | Дератизация, дезинсекция | | 0,8 | 411,90 | |
| Итого: | | | | 64 659,13 | |
| 2. Работы по текущему ремонту общего имущества | | | | | |
| 2.1. | Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома | час | 0,0 | - | |
| | Общестроительные работы | час | | | |
| 2.2. | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения | час | 7,3 | 8 731,03 | |
| Итого: | | | | 8 731,03 | |
| 3. Общеэксплуатационные расходы | | | | | |
| 3.1. | Затраты АУП и ИТР | | | 33 229,68 | |
| 3.2. | Снятие показаний ОДПУ | | | 912,00 | |
| Итого: | | | | 34 141,68 | |
| Всего : | | | | 107 531,83 | |

Исп. Лютцова А.В.