

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2023г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за март 2023г.

Предъявлено содержание и ремонт	114 086,40р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	129 779,58р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	850,97р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 823,54р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	622,63р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.03.2023 г.	98 836,98р.
Итого оказано услуг:	81 603,98р.
Итого перевыполнено работ за март 2023 г.:	-32 482,42р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:	1 831 918,67р.

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3 565,20 м² утвержденный тариф 32,00 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,8	1 098,40	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,6	1 739,16	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			32 978,10	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			32 978,10	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>				
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				35 815,66	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	10,1	13 451,71	
	<i>Общестроительные работы</i>	час	10,1	13 451,71	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,3	2 702,14	
Итого:				16 153,85	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			28 842,47	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	792,00	
Итого:				29 634,47	
			Всего :	81 603,98	

Исп. Лютоева А.В.