

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2023 г.

Курузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за март 2023 г.

Предъявлено содержание и ремонт -	157 647,02р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	117 882,78р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	14 064,56р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 553,96р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 004,11р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	23 751,32р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.03.2023 г. -	636 085,70р.
Итого оказано услуг:	109 240,33р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023 г.:	2 939 888,08р.

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5 220,10 м² утвержденный тариф 30,20 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,5	509,00	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	6,0	6 050,74	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,3	2 683,26	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,9	1 422,18	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			54 883,79	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			48 285,93	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		2,6	6 323,26	
	Дератизация, дезинсекция		0,5	274,60	
Итого:				65 548,97	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,4	300,76	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		0,4	300,76	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час			
Итого:				300,76	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 160,00	
Итого:				43 390,61	
Всего :				109 240,33	

Исп. Лютцова А.В.