

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул.Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2023 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за февраль 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	366 508,94р.
Фактически получено за месяц –	326 650,39р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
компания"	32 665,74р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	7 937,75р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 750,31р.
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2023г. -	1 388 882,81р.
Итого оказано услуг:	374 985,39р.
Итого перевыполнено работ за февраль 2023г.:	8 476,45р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023г.	1 062 851,15р.

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12 144,10 м² утвержденный тариф 30,18 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	шт			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	48,8	55 694,81	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	50,3	79 933,49	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,5	313,83	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			112 332,93	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			112 332,93	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час			
	Дератизация, дезинсекция	час			
Итого:				248 275,06	
Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	4,0	2 930,43	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждению крыши				
	Общестроительные работы	час	4,0	2 930,43	
	Косметический ремонт подъезда	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	25,7	22 837,14	
Итого:				25 767,57	
Общексплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			98 245,77	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	2	2 697,00	
Итого:				100 942,77	
Всего :				374 985,39	

Исп. Люгоева А.В.