

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.  
Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за февраль 2023г.**

Предъявлено содержание и ремонт	<b>114 086,40р.</b>
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	<b>140 395,09р.</b>
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>8 958,43р.</b>
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	<b>2 823,54р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>622,63р.</b>
Задолженность жильцов по состоянию на 01.03.2023г.	<b>118 887,16р.</b>
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>97 755,70р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023 г.:</b>	<b>1 864 401,09р.</b>

**Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: Печорский пр-т д. 100  
Общая площадь 3 565,20 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 32,00 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	6,0	<b>6 154,24</b>	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,4	<b>3 147,45</b>	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			<b>58 256,27</b>	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			45 331,83	(+изготовление машинки на дет. площадку)
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		5,2	12 924,44	
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>67 557,96</b>	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,8	<b>563,27</b>	
	Общестроительные работы	час	0,8	563,27	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час			
<b>Итого:</b>				<b>563,27</b>	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			<b>28 842,47</b>	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	792,00	
<b>Итого:</b>				<b>29 634,47</b>	
<b>Всего :</b>				<b>97 755,70</b>	

Исп. Лютцова А.В.