

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2023 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО "Импульс"

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за февраль 2023 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	146 429,02р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	157 382,96р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 207,74р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 927,72р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	502,56р.
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2023 г. -	958 862,36р.
Итого оказано услуг:	84 010,39р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023г.:	695 488,07р.

Отчет выполненных работ февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4 435,90 м² утвержденный тариф 33,01 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	0,9	1 265,79	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			41 515,32	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			41 032,08	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция	час	0,7	483,24	
Итого:				42 781,11	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Общестроительные работы				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	5,0	4 347,85	
Итого:				4 347,85	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 886,43	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	995,00	
Итого:				36 881,43	
			Всего :	84 010,39	