

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 4070281012800003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023г.  
Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за февраль 2023г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	151 482,63р.
Фактически получено за месяц –	126 021,50р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
«Импульс»	6 790,71р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 137,96р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	486,70р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.03.2023 г. -	495 012,63р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>97 934,23р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.03.2023 г.:</b>	<b>333 235,67р.</b>

**Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а  
Общая площадь 4 438,40 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,4	457,66	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	12,2	16 175,29	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,0	627,66	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			41 055,20	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			41 055,20	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>58 315,81</b>	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,2	2 725,76	
<b>Итого:</b>				<b>2 725,76</b>	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 906,66	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час		986,00	
<b>Итого:</b>				<b>36 892,66</b>	
			<b>Всего :</b>	<b>97 934,23</b>	

Исп. Лютоева А.В.