

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 4070281012800003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.  
Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 82 по ул.Социалистическая за февраль 2023 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	175 944,56р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	189 177,38р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 811,84р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Комп Энергосбытовая компания"	12 816,75р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	640,10р.
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2023 г. -	558 560,75р.
<b>Итого оказано услуг :</b>	<b>105 661,23р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023г. :</b>	<b>-10 227,90р.</b>

**Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 82  
Общая площадь 5 447,20 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 32,30 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	4,6	4 668,20	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,1	3 269,07	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			50 386,60	
	уборка дворовой территории, сезонная уборка помещений, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			50 386,60	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>58 323,87</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,8	2 059,51	
<b>Итого:</b>				<b>2 059,51</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			44 067,85	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 210,00	
<b>Итого:</b>				<b>45 277,85</b>	
<b>Всего :</b>				<b>105 661,23</b>	

Исп. Лютцова А.В.