

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

2023 г.

«_____»

Курузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 а по ул. Социалистическая за февраль 2023г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	124 998,40р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	100 280,81р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников) Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО «Коми энергосбытовая компания»	12 057,79р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	498,21р.
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2023г. -	812 630,62р.
Итого оказано услуг:	87 169,05р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023г.	360 653,02р.

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4 432,57 м² утвержденный тариф 28,20 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,3	183,07	
1.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	1,2	1 830,69	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			41 001,27	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			41 001,27	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				43 015,03	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,5	3 563,16	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	1,5	3 563,16	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,5	3 747,37	
Итого:				7 310,53	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 859,49	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	984,00	
Итого:				36 843,49	
			Всего :	87 169,05	

Исп. Лютоева А.В.