

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»  
 Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
 ул. Социалистическая, д.90,  
 ИНН/КПП 1105024593/110501001  
 Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
 к/с 30101810400000000640  
 в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
 БИК 048702640.  
 ИНН 1105024593 КПП 110501001  
 e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
 т/ф (8-2142) 7-07-53, Бух. 3-12-50

Утверждаю:  
 «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.  
 Кургузова Г.В.  
 Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 72 по ул. Социалистическая за февраль 2023 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	130 971,46р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	104 228,66р.
<b>Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	16 686,47р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	497,06р.
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2023 г. -	461 161,00р.
<b>Итого оказано услуг :</b>	<b>86 120,13р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023г.:</b>	<b>402 708,26р.</b>

**Отчет выполненных работ за февраль 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72  
 Общая площадь 4 396,49 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 29,79 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,7	719,00	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	4,1	4 362,37	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	1,8	2 531,58	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	471,24	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			40 667,53	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			40 667,53	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>48 751,72</b>	
<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	0,8	823,80	
<b>Итого:</b>				<b>823,80</b>	
<b>Общексплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 567,60	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	977,00	
<b>Итого:</b>				<b>36 544,60</b>	
<b>Всего :</b>				<b>86 120,13</b>	

Исп. Лютовова А.В.