

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2023 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 56 по ул. Социалистическая за февраль 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	107 149,17р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –	79 889,89р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников) <i>«Компания Энергосервис»</i> компания"	3 335,00р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	343,79р.
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2023г.	313 011,06р.
Итого оказано услуг:	67 733,59
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023г.:	408 008,65р.

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая, 56

Общая площадь 3 414,57 м² утвержденный тариф 31,38 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,8	691,30	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,2	2 379,88	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	1,6	2 484,48	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	2,0	1 341,72	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			31 584,77	
	<i>уборка дворовых территорий, ежесезонная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			31 584,77	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>				
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				38 482,15	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>	час			
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,6	869,57	
Итого:				869,57	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			27 623,87	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	758,00	
Итого:				28 381,87	
				Всего :	67 733,59

Исп. Лютоева А.В.