

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2023г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за январь 2023г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	141 584,95р.
Фактически получено за месяц –	128 074,05р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
«Услуги электроснабжения за месяц общего имущества ООО «Комп Энергосервис» компания»	310,53р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 137,96р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	486,70р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2023 г. -	463 519,82р.
Итого оказано услуг:	104 880,62р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.02.2023 г.:	386 784,08р.

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а
Общая площадь 4 438,40 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	4,1	3 798,65	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	12,1	15 754,28	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			48 435,03	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			42 347,15	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		2,3	6 087,88	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				67 987,96	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	тамбур			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час			
Итого:				-	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 906,66	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час		986,00	
Итого:				36 892,66	
			Всего :	104 880,62	