

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2023 г.
Курузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за январь 2023 г.

Предъявлено содержание и ремонт -	147 311,23р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	109 182,20р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	13 420,43р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 553,96р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 004,11р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	23 751,32р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2023 г. -	585 519,98р.
Итого оказано услуг:	110 206,93р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2023 г.:	2 988 294,77р.

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5 220,10 м² утвержденный тариф 28,22 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,8	2 196,82	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	1,0	1 490,70	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,0	1 311,66	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			52 634,41	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			48 285,93	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		1,7	4 348,48	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				57 633,59	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	8,8	9 182,74	
Итого:				9 182,74	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 160,00	
Итого:				43 390,61	
Всего :				110 206,93	