

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2023г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за январь 2023г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	119 405,06р.
Фактически получено за месяц –	105 742,44р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества "ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 536,73р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 529,43р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	778,27р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2023г. -	366 274,43р.
Итого оказано услуг:	95 299,12р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2023г.:	2 723 481,87р.

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4 107,50 м² утвержденный тариф 29,07 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	5,0	7 559,76	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	3,8	5 099,77	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,5	313,83	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			42 560,29	
	уборка обывровых территорий, еженеельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			37 994,38	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		1,8	4 565,91	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				55 533,65	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,3	137,30	
	Общестроительные работы	час	0,3	137,30	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,4	5 486,50	
Итого:				5 623,80	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 229,68	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ			912,00	
Итого:				34 141,68	
Всего :				95 299,12	

Исп. Лютоева А.В.