

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул.Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
к/с30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.  
Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за январь 2023 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	366 508,94р.
Фактически получено за месяц –	307 992,13р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
компания"	8 418,00р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	7 937,75р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 750,31р.
Долг жильцов по состоянию на 01.02.2023г. -	1 329 149,52р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>289 564,35р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2023г.</b>	<b>1 054 374,70р.</b>

**Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12 144,10 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 30,18 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	шт			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	12,2	10 434,87	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	18,4	39 404,02	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,2	1 072,27	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			126 248,08	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			112 332,93	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	5,3	13 915,15	
	Дератизация, дезинсекция	час			
<b>Итого:</b>				177 159,24	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,6	746,34	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждении крыши				
	Общестроительные работы	час	0,6	746,34	
	Косметический ремонт подъезда	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	9,8	10 716,01	
<b>Итого:</b>				11 462,35	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			98 245,77	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	2	2 697,00	
<b>Итого:</b>				100 942,77	
<b>Всего :</b>				<b>289 564,35</b>	

Исп. Лютова А.В.