

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 4070281012800003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за ноябрь 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	178 040,27р.
Фактически получено за месяц –	160 647,00р.
<b>Услуги сторонних организаций:</b> ( возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 561,44р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	583,12р.
Долг жильцов по состоянию на 01.12.2022г.	839 492,87р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>132 960,32р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.12.2022г.:</b>	<b>0,00р.</b>

Отчет выполненных работ за ноябрь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5 581,20 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 31,90 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,3	261,20	
1.2.	нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	12,6	14 138,96	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,3	2 819,25	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			51 626,10	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			51 626,10	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция	час			
<b>Итого:</b>				<b>68 845,51</b>	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	7,9	6 547,80	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши (ремонт кровли)				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы		7,9	6 547,80	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	12,1	11 175,10	
<b>Итого:</b>				<b>17 722,90</b>	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			45 151,91	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 240,00	
<b>Итого:</b>				<b>46 391,91</b>	
			<b>Всего :</b>	<b>132 960,32</b>	

Исп. Лютова А.В.