

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»
 Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
 ул. Социалистическая, д.90,
 ИНН/КПП 1105024593/110501001
 Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
 к/с 30101810400000000640
 в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
 БИК 048702640.
 ИНН 1105024593 КПП 110501001
 e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
 т/ф (8-2142) 7-07-53, Бух. 3-12-50

Утверждаю:
 «_____» _____ 2022 г.
 Кургузова Г.В.
 Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 72 по ул. Социалистическая за сентябрь 2022 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	130 971,46р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	123 073,67р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	6 578,85р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	456,02р.
Долг жильцов по состоянию на 01.10.2022г. -	431 658,02р.
Итого оказано услуг :	145 392,98р.
Итого перевыполнено работ за сентябрь 2022 г.:	14 421,52р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2022г.:	532 671,19р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72
 Общая площадь 4 396,49 м² утвержденный тариф 29,79 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	3,6	7 375,27	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	7,0	5 084,82	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			41 114,60	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			41 114,60	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				53 574,69	
Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	11,6	12 414,05	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши (ВК)	час			
	Общестроительные работы		11,6	12 414,05	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	20,7	42 859,64	
Итого:				55 273,69	
Общексплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 567,60	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	977,00	
Итого:				36 544,60	
Всего :				145 392,98	

Исп. Лютоева А.В.