

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора, ул. Социалистическая, д. 90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 4070281012800003020, к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

УТВЕРЖДАЮ:
« _____ » _____ 2022 г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за сентябрь 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	88 838,30р.
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –	97 739,30р.

Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)

Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	304,53р.
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	198 545,48р.
Долг жильцов по состоянию на 01.10.2022г.	123 644,94р.

Итого оказано услуг:

Итого перевыполнено работ за сентябрь 2022г.:

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2022г.:

123 644,94р.
34 806,64р.
1 613 501,88р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10
Общая площадь 3 206,00 м² утвержденный тариф 27,71 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,5	1 375,91	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	6,2	8 706,82	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	3,6	3 071,12	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			29 495,20	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			29 495,20	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				42 649,05	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	26,7	42 116,47	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши и вентканалов		19,1	36 854,76	
	Ремонт вентиляционных каналов	час			
	Общестроительные работы	час	7,6	5 261,71	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	4,3	12 230,88	
Итого:				54 347,35	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			25 936,54	
3.2.	Сигте показаний ОДПУ	час	1,0	712,00	
Итого:				26 648,54	
Всего :				123 644,94	