

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 4070281012800003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за август 2022г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	178 040,27р.
Фактически получено за месяц –	187 710,20р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	1 869,11р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 561,44р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"	583,12р.
Долг жильцов по состоянию на 01.09.2022г.	819 112,91р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>115 911,29р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.09.2022г.:</b>	<b>0,00р.</b>

**Отчет выполненных работ за август 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80  
Общая площадь 5 581,20 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 31,90 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,5	5 747,54	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,5	313,83	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			51 819,84	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			51 347,04	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция	час	0,60	472,80	
<b>Итого:</b>				57 881,21	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0	868,82	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши (ремонт кровли)				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы		1,1	868,82	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	7,5	10 769,35	
<b>Итого:</b>				11 638,17	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			45 151,91	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 240,00	
<b>Итого:</b>				46 391,91	
<b>Всего :</b>				<b>115 911,29</b>	

Исп. Лютоева А.В.