

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»
 Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
 ул. Социалистическая, д.90,
 ИНН/КПП 1105024593/110501001
 Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
 к/с 30101810400000000640
 в отделении №8617 Сбербанка России г. Ськтытвкар,
 БИК 048702640.
 ИНН 1105024593 КПП 110501001
 e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
 т/ф (8-2142) 7-07-53, Бух. 3-12-50

Утверждаю:
 «_____» _____ 2022 г.
 Кургузова Г.В.
 Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 72 по ул. Социалистическая за август 2022 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	130 971,46р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	135 731,98р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	3 131,07р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	456,02р.
Долг жильцов по состоянию на 01.09.2022г. -	425 695,92р.
Итого оказано услуг :	86 916,60р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2022г.:	518 249,67р.

Отчет выполненных работ за август 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72
 Общая площадь 4 396,49 м² утвержденный тариф 29,79 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	3,0	2 893,38	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			41 464,60	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			41 114,60	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		1,0	350,00	
Итого:				44 357,98	
Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	6,2	6 014,02	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши (ВК)	час	1,75	1 702,54	
	Общестроительные работы		4,4	4 311,48	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час			
Итого:				6 014,02	
Общексплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 567,60	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	977,00	
Итого:				36 544,60	
Всего :				86 916,60	

Исп. Лютосова А.В.