

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора, ул. Социалистическая, д. 90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 4070281012800003020, к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

УТВЕРЖДАЮ:  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за август 2022 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	<b>88 838,30р.</b>
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –	<b>106 557,27р.</b>
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>304,53р.</b>
Долг жильцов по состоянию на 01.09.2022г.	<b>208 530,20р.</b>
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>133 143,84р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за август 2022г.:</b>	<b>44 305,54р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2022г.:</b>	<b>1 578 695,24р.</b>

**Отчет выполненных работ за август 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта ул. Речная д. 10  
Общая площадь 3 206,00 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 27,71 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	38,8	<b>43 411,92</b>	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			<b>29 495,20</b>	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			29 495,20	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>72 907,12</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	28,5	<b>25 803,87</b>	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши и вентканалов		23	21 705,24	
	Ремонт вентиляционных каналов	час			
	Общестроительные работы	час	5,5	4 098,63	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	9,0	7 784,31	
<b>Итого:</b>				<b>33 588,18</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			25 936,54	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	712,00	
<b>Итого:</b>				<b>26 648,54</b>	
<b>Всего :</b>				<b>133 143,84</b>	