

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2022 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул.Гагарина за август 2022г.

Содержание и ремонт жилья	115 830,12р.
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	126 580,31р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
компания"	306,20р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"	458,82р.
Долг жильцов по состоянию на 01.09.2022г.	369 411,06р.
Итого оказано услуг :	116 993,47р.
Итого перевыполнено работ за август 2022г.:	1 163,35р.
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2022г.:	837 329,77р.

Отчет выполненных работ за август 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Гагарина 53

Общая площадь 4235,10 м² утвержденный тариф 27,35 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,5	2 640,81	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	8,4	9 052,81	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			38 962,92	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			38 962,92	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				50 656,54	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	11,6	27 715,10	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	11,6	27 715,10	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,3	3 418,87	
Итого:				31 133,97	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 261,96	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
Итого:				35 202,96	
Всего :				116 993,47	

Исп. Лютоева А.В.