

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2022 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за июнь 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	135 147,86р.
Фактически получено за месяц –	114 163,34р.

Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)

Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	- 114,96р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 477,93р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	550,38р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.07.2022г. -	600 073,31р.

Итого оказано услуг: _ **257 910,49р.**

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2022г.: **133 215,87р.**

Отчет выполненных работ за июнь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4 236,61 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Осмотры общего имущества, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	15,4	19 963,90	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	5760,0	135 281,43	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,2	732,27	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			38 976,81	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			38 976,81	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				194 954,41	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	9,8	5 966,79	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		9,8	5 966,79	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	19,2	21 774,11	
Итого:				27 740,90	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			34 274,17	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	941,00	
Итого:				35 215,17	
Всего :				257 910,49	

Исп. Козлова Н.Н.