

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

УТВЕРЖДАЮ:

«_____» _____ 2022 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за июнь 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	88 838,30р.
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –	92 449,53р.

Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)

Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 169,91р.
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	292,53р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2022г.	196 801,95р.

Итого оказано услуг: 185 195,94р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2022г.: 1 442 501,15р.

Отчет выполненных работ за июнь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3 206,00 м² утвержденный тариф 27,71 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,7	481,20	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,5	3 219,38	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1780,0	51 573,66	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,1	679,96	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			29 495,20	
	Уборка дворовых территорий, ежедневная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			29 495,20	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				85 449,40	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	24,8	67 615,90	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Ремонт вентиляционных каналов	час	30,8	35 011,54	
	Общестроительные работы	час	24,8	32 604,36	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	8,7	5 482,10	
Итого:				73 098,00	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			25 936,54	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	712,00	
Итого:				26 648,54	
Всего :				185 195,94	