

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за июнь 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	119 405,06р.
Фактически получено за месяц –	126 810,61р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	0,00р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 088,12р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	685,90р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.07.2022г. -	318 143,94р.
Итого оказано услуг:	662 393,41р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2022г.:	2 611 433,61р.

Отчет выполненных работ за июнь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4107,50 м² утвержденный тариф 29,07 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	6,0	11 387,00	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	950,0	22 769,79	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	0,8	346,77	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	2,5	1 569,15	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			37 789,00	
	уборка дворовых территорий, еженеделная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			37 789,00	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				73 861,71	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	94,3	541 250,17	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час	79,6	103 924,11	
	Общестроительные работы	час	12,7	2 696,94	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд	2	434 629,12	подъезд №1, №2, тамбур №3
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	14,7	13 139,85	
Итого:				554 390,02	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			33 229,68	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ			912,00	
Итого:				34 141,68	
Всего :				662 393,41	