

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«___» _____ 2022 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за июнь 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	135 711,40р.
Фактически получено за месяц –	117 576,11р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 485,32р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	0,00р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	552,02р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.07.2022г. -	852 383,45р.
Итого оказано услуг:	126 024,31р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2022г.:	700 682,00р.

Отчет выполненных работ за июня 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88
Общая площадь 4 193,80 м² утвержденный тариф 32,36 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,4	565,36	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	2,7	1 673,76	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			39 249,85	
	<i>уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			39 249,85	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>				
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				41 488,97	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	12,6	41 172,52	
	<i>крыши</i>		7,8	3 731,49	
	<i>Общестроительные работы</i>		3,8	5 629,03	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	тамбур	1	31 812,00	<i>4 подъезд+2 подъезд+5 подъезд</i>
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	7,1	8 504,98	
Итого:				49 677,50	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
4.2.	Сигне показаний ОДПУ	час	1	930,00	
Итого:				34 857,84	
Всего :				126 024,31	