

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б.х. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2022 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за июнь 2022г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	138 267,70р.
Фактически получено за месяц –	105 335,33р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК" компания"	1 872,52р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	3 728,74р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	429,50р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.07.2022г. -	826 606,63р.
Итого оказано услуг:	163 441,34р.
Итого перевыполнено работ за июнь 2022г.:	25 173,64р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.07.2022г. :	732 148,94р.

Отчет выполненных работ за июнь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4427,40 м² утвержденный тариф 31,23 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,8	7 279,61	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1976,0	47 361,00	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			40 732,08	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			40 732,08	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				95 372,69	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0	25 191,07	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час	9,75	21 602,34	
	Общестроительные работы	час	5,3	3 588,73	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	56,0	6 076,91	
Итого:				31 267,98	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 817,67	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	983,00	
Итого:				36 800,67	
			Всего :	163 441,34	