

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,

к/с 3010181040000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

2022 г.

« _____ »
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 82 по ул.Социалистическая за июнь 2022г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	175 967,17р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	132 597,29р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 459,67р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ООО "Коми Энергосбытовья компания"	3 225,73р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	564,17р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2022г. -	571 466,99р.
Итого оказано услуг :	182 382,98р.
Итого перевыполнено работ за июнь 2022г.:	6 415,81р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2022г. :	205 341,56р.

Отчет выполненных работ за июнь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 82

Общая площадь 5 447,90 м² утвержденный тариф 32,30 руб.

№п.п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	3,3	5 009,11	
1.4.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1280,0	30 679,28	
1.5.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.6.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.7.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			50 120,68	
	Содержание территории, ежедневная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			50 120,68	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				85 809,07	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	19,6	45 124,81	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час	16,3	31 672,74	
	Общестроительные работы		3,3	2 848,07	
	Косметический ремонт подъездов	тамбур		10604,00	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	4,0	6 165,59	
Итого:				51 290,40	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			44 073,51	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 210,00	
Итого:				45 283,51	
Всего :				182 382,98	