

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022 г.

Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 56 по ул. Социалистическая за июнь 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	107 149,17р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –	82 118,23р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
компания"	3 368,00р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	303,00р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2022г.	263 907,52р.
Итого оказано услуг:	180 486,60
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2022г.:	274 974,84р.

Отчет выполненных работ за июнь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 56

Общая площадь 3 414,57 м² утвержденный тариф 31,38 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,8	1 193,11	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1282,0	30 679,28	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,5	313,83	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			32 080,93	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			32 080,93	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				64 267,15	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	30,4	87 837,57	
	крыши		27,75	49 902,64	
	Общестроительные работы	час	2,7	2 401,33	
	Покраска газопровода	м.п.	85,0	11 905,60	
	Частичный ремонт разрушенного слоя цоколя	м. кв.	11,0	13 024,00	
	Косметический ремонт подъездов	тамбур		10 604,00	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час			
Итого:				87 837,57	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			27 623,87	
4.2.	Сигне показаний ОДПУ	час	1,0	758,00	
Итого:				28 381,87	
			Всего :	180 486,60	