**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за август 2018г.**

| | | |
|---|---|---|
| Предъявлено за содержание и ремонт жилья - | **114 993,27р.** | |
| Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья – | **114 141,11р.** | |
| Услуги сторонних организаций: | | |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания" | **3 395,40р.** | |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал" | **412,84р.** | |
| Долг жильцов по состоянию на **01.09.2018г. -** | **526 894,26р.** | |
| 1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора- | | **15 233,02р.** |
| Оплата услуг по вывозу ТБО - | | **35 616,58р.** |
| **Итого оказано услуг по разделу 1:** | **50 849,60р.** | |
| **Итого оказано услуг по разделу 2:** | **78 071,56р.** | |
| **Итого по разделу 1 и 2** | **128 921,16р.** | |
| **Итого перевыполнено работ за август:** | **13 927,89р.** | |
| **Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2018г.:** | **1 174 730,18р.** | |

## 2. Отчет выполненных работ за август 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4480,30 м² утвержденный тариф 25,19 руб.

| №п./п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий | | | | |
| 1.1 | | | | | |
| 1.2. | | | | | |
| | Итого: | | | 0,00 | |
| 2. | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | | | | |
| 2.1 | Осмотр внутридомовых коммуникаций | час | 1,8 | 1435,24 | ул.Соц.86, I,IV,V,VI п-д |
| 2.2. | Прочистка канализационной сети | м | 41 | 1961,44 | ул.Соц.86, I,II п-д, подвал |
| 2.3. | Уплотнение соединений | соединение | 4 | 516,72 | ул.Соц.86, I,VI п-д |
| 2.4. | Промывка и опрессовка системы отопления | час | 11 | 24157,54 | ул.Соц.86 |
| 2.5. | Ревизия вентелей,кранов | вентель,кран | 10 | 2105,10 | ул.Соц.86 |
| 2.6. | Смена отдельных участков трубопроводов,диаметром до 26мм | м | 2,5 | 1677,45 | ул.Соц.86, V п-д,подвал |
| 2.7. | Замена вводного крана ХВС,ГВС | кран | 1 | 248,77 | ул.Соц.86, VI п-д |
| | Итого: | | | 32102,26 | |
| 3. | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 3.1 | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. | | | 18 010,81 | |
| 3.2. | Дератизация | час | 0,3 | 225,44 | ул.Соц.86, подвал |
| 3.3. | | | | | |
| | Итого: | | | 18 236,25 | |
| 4. | Общеэксплуатационные расходы | | | | |
| 4.1. | Затраты АУП и ИТР | | | 27 733,06 | |
| 4.2. | | | | | |
| | | | | | |
| | **Всего по разделу:** | | | **78 071,56** | |